

幸せをつなぐ

# 相続勉強会



勉強会風景写真

家族がもめないように  
事前の準備を一緒に学びましょう

全5回シリーズ開催中! 定員制申込先着順  
詳細や日程は、裏面と別紙をご覧ください

主催

株式会社○○○○○○○○○○  
○○県○○市○○ X-XX- XX

TEL: 00-0000-0001  
FAX: 00-0000-0002  
mail: info@abcde.ne.jp



不動産相続の相談窓口

<https://fsouzoku.jp>

不動産相続の相談窓口

検索



不動産相続の  
相談窓口

# 相続勉強会 カリキュラム 全5回

不動産オーナーとして必要な基礎知識から専門家による

目からウロコの話まで、体系的に相続全般が学べます。

実際に相談のあった事例を多数紹介し、わかりやすくお話しします。

相続勉強会はSTEP1～5の全5回構成となっています。

## STEP1

### 相続の基礎を学ぶ

- はじめに 相続の大いなる誤解
- 相続とは？ 相続の定義・法定相続
- 相続の流れ 死去～納税までにやるべき事・相続の種類・遺産分割協議
- 相続でもめないためには

## STEP2

### 資産の分け方、遺言書を学ぶ

- 贈与 暦年課税制度・相続時精算課税制度・教育資金一括贈与
- 遺言書① 遺言書の定義・遺言書の必要な方々・遺言書の種類
- 遺言書② 遺留分・遺言執行人・付言

## STEP3

### 相続税と不動産の評価を学ぶ

- 相続税の基礎 相続税の変遷・基礎控除・相続税率
- 不動産の相続評価 路線価・アパートなどの評価・市街化調整区域の評価
- 不良不動産 不良資産のトラブル事例
- 不動産の評価と価値の現状分析  
ROA 診断とは？・こんな方におすすめです

## STEP4

### 節税の対策方法を学ぶ

- 納税資金準備 生命保険の活用・あえて活用しない土地
- 節税対策① 養子縁組・生前贈与
- 節税対策② 不動産を活用した節税対策
- 土地活用事例

## STEP5

### 制度を活用した応用事例を学ぶ

- 節税対策③ リフォーム・リフォームと贈与の併用
- 成年後見制度 成年後見制度とは？・法定後見と任意後見
- 民事信託 民事信託とは？・民事信託の活用事例
- 応用事例

### 勉強会にご参加くださった皆様の声

🔊 受け継ぐとはどういうことか、家族の望む相続とは何か、いま何をやらなければならないか考えさせられました。

🔊 とても"思い"の伝わる勉強会でした。

🔊 大澤さんの人生観の話もありグッときました。

勉強会のお申込みは別紙をご覧ください。個別のご相談も承ります。



不動産相続の  
相談窓口

# 相続勉強会 開催概要

全5回シリーズ開催中!お好きな回だけでもご参加いただけます。  
各回申込先着順の少人数制で開催しております。  
お気軽にお申込みください。

## 相続勉強会 開催概要

## アクセス

- 日程** 下記参照 各回00時~00時
- 会場** ○○県○○市○○ X-XX-XX
- 定員** 各回00名(申込先着順)
- 参加費** 1回1,000円/人

M A P

FAXの場合、下記スケジュールの参加希望日  にチェックを入れていただき、  
必要事項をご記入のうえFAXしてください。

開催日	内容
<input type="checkbox"/> 00月00日(日)	STEP1
<input type="checkbox"/> 00月00日(日)	STEP2
<input type="checkbox"/> 00月00日(日)	STEP3
<input type="checkbox"/> 00月00日(日)	STEP4
<input type="checkbox"/> 00月00日(日)	STEP5

### お申し込み方法

FAX・電話・ホームページ・Eメールの  
いずれかにてお申込みください。

**FAX** 00-000-0001

**電話** 00-000-0002

**WEB** <http://abscde.jp>

**E-mail** [info@abcde.ne.jp](mailto:info@abcde.ne.jp)

別日程があれば教えて欲しい

直接相談をしたい

お名前		ご年齢	歳	参加人数	人
住所	〒				
TEL	( )	携帯電話	( )	—	
メール	@	FAX	( )	—	

必ずお読みください ●受付完了後、受付証を郵送させていただきます。万が一、お申し込み後10日以内に受付証が届かない場合、お手数ですが、お問い合わせ先までお電話ください。●セミナーの内容の理解を深めていただくため、少人数制となっております。●先着順となります。定員に達し次第、応募を締め切らせていただきます。●お申し込み内容に変更がありましたら、お早めにご連絡をお願いいたします。●お申し込みに際してご提供いただいた個人情報は、本勉強会に係るご連絡以外には使用いたしません。●その他、ご質問・ご不明な点等ございましたら、お気軽にお問い合わせください。